

München, GEWOFAG Mitterfeldstraße „Wohnen im Viertel“



GAMMEL ENGINEERING



DAS OBJEKT

In der Mitterfeldstraße in München führt die GEWOFAG GmbH ein Wohnprojekt nach dem Konzept „Wohnen im Viertel“ durch. Hierbei soll ein Stützpunkt innerhalb des Viertels um die Mitterfeldstraße geschaffen werden. Hierzu wird ein Gebäude realisiert, in welchem neben einem Nachbarschaftstreff auch eine Pflegewohnung auf Zeit untergebracht wird. Der Nachbarschaftstreff umfasst einen Gemeinschaftsraum als Treffpunkt für Bewohner und ehrenamtlichen Helfer sowie einem Service- und Beratungsbüro mit Nachtbereitschaft des ambulanten Dienstes. Das Gebäude dient somit als Versorgungs-Stützpunkt für alle Bewohner des Viertels in einem Einzugsbereich von ca. 800m.

Die Gammel Engineering GmbH war dabei für die Planung der Gewerke Abwasser-/ Wasseranlage, Wärmeversorgungsanlagen sowie Lufttechnische Anlagen beauftragt.

DIE PLANUNGSLEISTUNG

- System-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
- Ausschreibung und Vergabeverfahren
- Qualitätssicherung / Überwachung der Realisierung
- Umfassende Inbetriebnahmebegleitung

DIE DATEN

Bauherr:	GEWOFAG Wohnen GmbH
Ansprechpartner:	Frau Stelzer, Tel. 089/41234460
Planung TGA:	Gammel Engineering GmbH, Abensberg
Investition TGA ohne ET:	ca. 80.000 EUR
Ausführungszeitraum:	September 2016 bis Dezember 2016

